

AIMÉ: PROTOTIPO CUBIERTA CURVA 2 DORMITORIOS

| AIMÉ: PROTOTIPO CUBIERTA CURVA 2 DORMITORIOS | | | | | |
|--|---|----------|-----------|---------|-------------|
| ÍTEM | UNIDAD | CANTIDAD | UNITARIO | PARCIAL | SUBTOTAL |
| 1 | TRABAJOS PRELIMINARES | | | | 0.00 |
| 1.1 | LIMPIEZA DEL TERRENO | | | | |
| 1.1.1 | LIMPIEZA GENERAL, INCLUYE DESMALEZAMIENTO | m2 | 0.00 | | |
| 1.2.1 | CERCO DE OBRA H=2,00m aprox | ml | 10.00 | | |
| 1.3 | CARTEL DE OBRA, DE CHAPA CON ESTRUCTURA DE SOSTEN 1,00 x 2,00. | Gl | 1.00 | | |
| 1.4 | REPLANTEO | Gl | 1.00 | | |
| 1.5 | ENSAYO DE SUELOS | Gl | 1.00 | | |
| 1.6 | AGUA DE CONSTRUCCION | Gl | 1.00 | | |
| 1.7 | LUZ DE OBRA | mes | 8.00 | | |
| 2 | MOVIMIENTO DE TIERRA | | | | 0.00 |
| 2.1 | EXCAVACION DE ZANJA PARA FUNDACIONES | | | | |
| 2.1.1 | Manual a pico y pala | m3 | S/cálculo | | |
| 2.2. | RELLENO DE FUNDACIONES | | | | |
| 2.2.1 | Manual a pico y pala | m3 | S/cálculo | | |
| 3 | ESTRUCTURA DE Hº Aº | | | | 0.00 |
| 3.1 | Zapatas de fundación | m3 | 6.20 | | |
| 3.2 | Vigas de encadenado | m3 | 3.40 | | |
| 3.3 | Dinteles | m3 | 0.80 | | |
| 3.4 | Columnas | m3 | 1.70 | | |
| 3.5 | Vigas | m3 | 2.50 | | |
| 3.6 | Losa apoyo de tanques | m2 | 2.75 | | |
| 4 | MAMPOSTERIA y DIVISORIOS | | | | 0.00 |
| 4.1 | De ladrillos comunes en medianeras (50% pared de esp.:30cm) | m2 | 36.18 | | |
| 4.2 | De ladrillos huecos comunes 12 x 18 x 33cm (en paredes exteriores de esp: 32) | m2 | 46.19 | | |
| 4.2.1 | De ladrillos huecos comunes 12 x 18 x 33cm | m2 | 16.20 | | |
| 5 | CAPAS AISLADORAS | | | | 0.00 |
| 5.1 | HORIZONTAL | | | | |
| 5.1.2 | Horizontal sobre contrapiso | m2 | 60.00 | | |
| 5.1.3 | Film de polietileno 200 micrones | m2 | 100.00 | | |
| 6 | CUBIERTAS | | | | 0.00 |
| 6.1 | Estructura de cubierta en madera dura | m2 | 60.00 | | |
| 6.1.1 | Aislación hidro-térmica con membrana tipo Tyvek o símil | m2 | 60.00 | | |
| 6.1.2 | Cubierta de chapa de acero cincado. Incluye zinquería | m2 | 60.00 | | |
| 6.1.3 | Cielorraso de madera machihembrada | m2 | 60.00 | | |
| 7 | REVOQUES | | | | 0.00 |
| 7.1 | GRUESOS | | | | |
| 7.1.1 | A la cal bajo revestimiento en local sanitario | m2 | 16.00 | | |
| 7.2 | DE FRENTES | | | | |
| 7.2.1 | Super IGGAM Fino color Blanco, incluye revoque cementicio | m2 | 31.20 | | |
| 7.3 | ENGROSADO DE YESO | | | | |
| 7.3.1 | De paredes | m2 | 83.04 | | |
| 7.4 | ARISTAS | | | | |
| 7.4.1 | Arista reforzada con guardacantos de aluminio | ml | 24.00 | | |
| 8 | CIELORRASOS | | | | 0.00 |
| 8.1 | DE FENOLICO | | | | |
| 8.1.1 | Suspendidos de Fenolicos en Cedro | m2 | 49.55 | | |
| 8.1.2 | Aplicación de yeso | m2 | 4.10 | | |
| 9 | CONTRAPISOS | | | | 0.00 |
| 9.1 | DE HORMIGON DE CASCOTES | | | | |
| 9.1.1 | Sobre suelo natural e:0,12 a 0,15 | m2 | 91.00 | | |
| 9.2 | CARPETAS | | | | |
| 9.2.1 | De cemento de albañilería bajo piso de cerámico | m2 | 88.89 | | |
| 9.3 | BANQUINAS | | | | |
| 9.3.1 | Llenado de banquinas | m2 | 6.64 | | |
| 10 | PISOS | | | | 0.00 |
| 10.1 | CERAMICO | | | | |
| 10.1.1 | De ceramica esmaltada 20x20 1ra. Marca | m2 | 3.01 | | |
| 10.1.2 | De ceramica esmaltada 30x30 1ra. Marca | m2 | 44.66 | | |
| 10.2 | BALDOSA CALCAREA | | | | |
| 10.2.1 | En veredas perimetrales | m2 | 31.00 | | |
| 10.2.2 | Bloques Intertrabados de Hormigón de 0,40 x 0,20 | m2 | 10.80 | | |
| 11 | ZOCALOS | | | | 0.00 |
| 11.1 | DE CERAMICA Esmaltada idem piso h: 0.10 | ml | 32.25 | | |
| 12 | REVESTIMIENTOS | | | | 0.00 |
| 12.1 | DE CERAMICO | | | | |
| 12.1.1 | Ceramica Esmaltada 1ra Marca 20x20 | m2 | 19.00 | | |
| 12.2 | LADRILLO REFRACTARIO | | | | |
| 12.2.1 | Ladrillo Refractario en Parrilla | m2 | 1.82 | | |
| 13 | CONDUCTOS Y VENTILACIONES | | | | 0.00 |
| 13.1 | REJILLAS | | | | |
| 13.1.1 | Fija de Chapa prepintada / Aº inox. 15x15 | un | 2.00 | | |
| 13.2 | CONDUCTOS | | | | |
| 13.2.1 | Conducto Ventilación de Parrilla, chapa 2mm | un | 1.00 | | |

| | | | | | | |
|-------------|---|----|-------|--|--|-------------|
| 14 | CARPINTERIA METALICA Y HERRERIA | | | | | 0.00 |
| 14.1 | PUERTAS | | | | | |
| 14.2 | REJAS | | | | | |
| 14.2.1 | Reja en Portico de Ingreso (2.05 x10 mts) | un | 1.00 | | | |
| 15 | CARPINTERIA DE ALUMINIO | | | | | 0.00 |
| 15.1 | PUERTA VENTANAS aluminio prepintado | | | | | |
| 15.1.1 | V5 - 2800 x 2400 | un | 3.00 | | | |
| 15.2 | VENTANAS aluminio prepintado | un | | | | |
| 15.2.1 | V1 - 930 x 2400 | un | 1.00 | | | |
| 15.2.2 | V2 - 300 x 2400 | un | 1.00 | | | |
| 15.2.3 | V3 - 830 x 2400 | un | 1.00 | | | |
| 15.2.4 | V4 - 1400 x 350 | un | 1.00 | | | |
| 15.2.5 | V5 - 1490 x 350 | un | 1.00 | | | |
| 15.2.6 | V6 - 2450 x 2400 | un | 2.00 | | | |
| 15.2.7 | V7 - 2800 x 2400 | un | 2.00 | | | |
| 16 | CARPINTERIA COMBINADA | | | | | 0.00 |
| 16.1 | PUERTAS | | | | | |
| 16.1.1 | P1 - 1200 x 2050 - Marco Chapa BWG 18 - Hoja Madera | un | 1.00 | | | |
| 16.1.3 | P3 - 750 x 2050 - Marco Chapa BWG 18 - Hoja MDF | un | 1.00 | | | |
| 16.1.4 | P4 - 850 x 2050 - Marco Chapa BWG 18 - Hoja MDF | un | 2.00 | | | |
| 16.2 | FRENTES DE PLACARD | | | | | |
| 16.2.1 | CP1 - 185 - Hojas MDF y guias de aluminio sistema ducloset | un | 2.00 | | | |
| 16.3 | PARASOLES | un | | | | |
| 16.3.1 | Parasoles, Marco Chapa BWG 18, Maderas 3" en Cedro | un | 8.00 | | | |
| 17 | AMOBLIAMIENTOS | | | | | 0.00 |
| 17.1 | DE COCINA | | | | | |
| 17.1.1 | Bajo mesada, estandar, sin mesada | Gl | 1.00 | | | |
| 17.1.2 | Sobre mesada, estandar | Gl | 1.00 | | | |
| 17.2 | COMEDOR | | | | | |
| 17.2.1 | Mesa tomada al Divisorio de Heladera | Gl | 1.00 | | | |
| 18 | INSTALACION ELECTRICA | | | | | 0.00 |
| 18.1 | ALIMENTACION DE BAJA TENSION | | | | | |
| 18.1.1 | Acometida, caño y gabinete para medidor luz reglamentaria, Puesta a tierra con Jabalina Cobre IRAM 2309 s/pliego y planos | Gl | 1.00 | | | |
| 18.2 | TABLEROS | | | | | |
| 18.2.1 | Provisión, instalación y puesta en servicio de Tablero Principal TP-1 | un | 1.00 | | | |
| 18.2.2 | Provisión, instalación y puesta en servicio de Tablero Seccional TS-1 | un | 1.00 | | | |
| 18.3 | BOCAS | un | 25.00 | | | |
| 18.4 | SEÑALES DEBILES | | | | | 0.00 |
| 18.4.1 | Bocas Telefónicas | | 1.00 | | | |
| 18.4.2 | Bocas de TV | | 1.00 | | | |
| 18.4.3 | Servicio de Campanilla | | 1.00 | | | |
| 19 | INSTALACION OBRAS SANITARIAS | | | | | 0.00 |
| 19.1 | AGUA FRIA Y CALIENTE | Gl | 1.00 | | | |
| | <u>Conexión Agua Corriente</u> | | | | | |
| 19.1.1 | Caño PP termofusión AGUA SYSTEM o similar, incl. Acc. Diam.25mm | | | | | |
| 19.1.2 | Llave paso válvula suelta 25mm | un | 1.00 | | | |
| 19.1.3 | Llave paso termofusión 20mm | un | 1.00 | | | |
| 19.1.4 | Canilla cromada con roseta 13mm pico para manguera | un | 1.00 | | | |
| | <u>Tanque de Reserva, incluye izado y soporte</u> | | | | | |
| 19.1.5 | Tanque de Reserva 1000 litros, Rotoplas STD c/Flotante | un | 1.00 | | | |
| | <u>Colectores y Bajadas</u> | | | | | |
| 19.1.6 | Polipropileno termofusión AGYA SYSTEM o similar, incl.acc.32mm | un | 1.00 | | | |
| 19.1.7 | Válvulas Esférica 19mm | un | 1.00 | | | |
| | <u>Valvulas de limpieza esférica 19mm</u> | un | 1.00 | | | |
| | <u>Distribución de agua fría y caliente</u> | | | | | |
| 19.1.8 | Caño PP termofusión AGUA SYSTEM o similar, incl. Acc. 25mm | | | | | |
| 19.1.9 | Caño PP termofusión AGUA SYSTEM o similar, incl. Acc. 20mm | | | | | |
| 19.1.10 | Llave de Paso termofusión 19mm con campana cromada | un | 2.00 | | | |
| 19.1.11 | COLACA PRIMARIA Y SECUNDARIA | | | | | |
| 19.1.12 | Conexión a cloaca | | | | | |
| | <u>Cloada primaria y secundaria</u> | | | | | |
| 19.1.13 | PP AQUADUCT junta neoprene o similar, incl.accesorios 110 | | | | | |
| 19.1.14 | PP AQUADUCT junta neoprene o similar, incl.accesorios 63 | | | | | |
| 19.1.15 | PP AQUADUCT junta neoprene o similar, incl.accesorios 50 | | | | | |
| 19.1.16 | PP AQUADUCT junta neoprene o similar, incl.accesorios 40 | | | | | |
| 19.1.17 | Cámaras | | | | | |
| 19.1.18 | Pileta de piso abierta PPA C63 incl.marco y reja A°Inox.10x10 | un | 2.00 | | | |
| 19.1.19 | Boca acceso mamp. 20x20, incl.marco y tapa DCH de A°Inox20x20 | un | 1.00 | | | |
| 19.1.20 | Camara de Inspección 60x60 | un | 1.00 | | | |
| 19.2 | PLUVIALES | Gl | | | | |
| | <u>Cañería</u> | | | | | |
| 19.2.1 | PP AQUADUCT junta neoprene o similar, incl.accesorios 110 | | | | | |
| | <u>Cámaras</u> | | | | | |
| 19.2.2 | Boca de Desagüe mampostería 20x20, incl. Marco y reja A°Inox. | un | 2.00 | | | |
| | <u>ARTEFACTOS</u> | | | | | |
| 19.3 | Inodoro corto con mochila de apoyar | un | 1.00 | | | |
| 19.3.1 | Bidet | un | 1.00 | | | |
| 19.3.2 | Lavatorio | un | 1.00 | | | |

| | | | | | | |
|--------------|--|---------|-------|--|--|-------------|
| 19.3.3 | Bañera de acrílico | un | 1.00 | | | |
| 19.3.4 | Pileta 0.60 x 0.40 | un | 1.00 | | | |
| 19.4 | BRONCERIAS | | | | | |
| 19.4.1. | Juego de Lavatorio | un | 1.00 | | | |
| 19.4.1. | Juego de Bidet | un | 1.00 | | | |
| 19.4.1. | Juego con transferencia para ducha | un | 1.00 | | | |
| 19.4.1. | Juego para cocina sobre mesasa | un | 1.00 | | | |
| | ACCESORIOS | | | | | |
| 19.5 | Kit de Accesorios (Percha, jabonera, portarollo, vaso y toallero) | un | 1.00 | | | |
| 20 | INSTALACION DE GAS | | | | | 0.00 |
| 20.1 | ALIMENTACION | | | | | |
| 20.1.1 | Conexión a red, instalación dobla y regulador de presión | | | | | |
| 20.1.2 | Colocación medidor | un | 1.00 | | | |
| 20.2 | CAÑERIA DISTRIBUCION | | | | | |
| 20.2.1 | Cañería aprobada de hierro negro c/protección epoxi, incl.acc.25mm | | | | | |
| 20.2.2 | Cañería aprobada de hierro negro c/protección epoxi, incl.acc.19mm | | | | | |
| 20.2.3 | Cañería aprobada de hierro negro c/protección epoxi, incl.acc.13mm | | | | | |
| 20.2.4 | Llave de paso aprobada con campana cromada 19mm | un | 2.00 | | | |
| 20.2.5 | Llave de paso aprobada con campana cromada 13mm | un | 2.00 | | | |
| 20.2.6 | Caño ventilación chapa galvanizada 60mm | | | | | |
| 20.3 | ARTEFACTOS | | | | | |
| 20.3.1 | Calefón tiro balanceado 14lts/min | un | 1.00 | | | |
| 20.3.2 | Cocina 4 hornallas y horno | un | 1.00 | | | |
| 20.3.3 | Calefactor tiro natural 5000kcal/h | un | 3.00 | | | |
| 20.3.4 | Campana Extracción de Humos Acero esmerilado 60cm | un | 1.00 | | | |
| 21 | VIDRIOS | | | | | 0.00 |
| 21.1 | ESPEJOS | | | | | |
| 21.1.1 | Claro sin bastidor, 6mm | un | 1.00 | | | |
| 22 | PINTURA | | | | | 0.00 |
| 22.1 | PAREDES EXTERIORES | | | | | |
| 22.1.1 | De IGGAM | m2 | 31.20 | | | |
| 22.1 | PAREDES INTERIORES | | | | | |
| 22.1.1 | DE yeso al latex con retoques de enduido | m2 | 59.64 | | | |
| 22.1.2 | Barnizado sobre Madera Fenólica en Cedro | m2 | 23.10 | | | |
| 22.2 | CIELORRASOS INTERIORES | | | | | |
| 22.2.1 | DE yeso al latex con retoques de enduido | m2 | 4.10 | | | |
| 22.2.2 | Barnizado sobre Madera Fenólica en Cedro | m2 | 49.65 | | | |
| 22.3 | CIELORRASOS EXTERIORES | | | | | |
| 22.3.1 | De Hormigón Visto | m2 | 14.05 | | | |
| 22.4 | CARPINTERIA METALICA | | | | | |
| 22.4.1 | Al esmalte sintético semimate | Gl | 1.00 | | | |
| 22.5 | CARPINTERIA COMBINADA CON MADERA | | | | | |
| 22.5.1 | Al esmalte sintético semimate para Parasoles Exteriores | un | 8.00 | | | |
| 23 | MARMOLERIA | | | | | 0.00 |
| 23.1 | DE PIEDRAS NATURALES | | | | | |
| 23.1.1 | Granito Gris Mara ,espeso 2cm, lustrado una cara | un | 1.00 | | | |
| 24 | VARIOS | | | | | 0.00 |
| 24.1 | Herrería de parrilla | Gl | 1.00 | | | |
| 24.1.2 | Ayuda de gremios | m2 | 0.00 | | | |
| 24.1.2 | Limpieza periódica | mensual | 8.00 | | | |
| 24.1.3 | Limpieza final | Gl | 1.00 | | | |
| 24.1.4 | Volquetes | Gl | 1.00 | | | |
| TOTAL | | | | | | 0.00 |